



Általános Szerződési Feltételek 2025.01.01

1. Bevezetés

- 1.1 Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: „**ÁSZF**”) dokumentum azokra a szolgáltatásokra vonatkozik, amelyeket a felek által megkötött megbízási szerződés alapján Dr. Égertz Andrea egyéni ügyvéd (a továbbiakban: „**Ügyvéd**”) nyújt a megbízóinak.
- 1.2 Az ÁSZF mindenkor hatályos szövege a megbízási szerződés mellékletét képezi.

2. Megbízás

- 2.1 A megbízás konkrét tárgyát a megbízási szerződés, a megbízó utasításai és a tényállás határozzák meg, amelynek részét képezi a megbízótól és a megbízó kapcsolattartóitól, tanácsadóitól származó, írásban rögzített információ.
- 2.2 Az Ügyvéd szolgáltatásainak feltételeit a jelen ÁSZF határozza meg.
- 2.3 Jelen ÁSZF a megbízási szerződéssel együtt képezi az Ügyvéd és a megbízó között létrejött megállapodást. A megállapodás a megbízási szerződés aláírásának napján, illetve a szolgáltatásnyújtás kezdetekor lép hatályba, attól függően, hogy melyik időpont a korábbi.
- 2.4 Amennyiben a megbízási szerződés valamely rendelkezése ellentétben áll a jelen ÁSZF-fel, úgy a megbízási szerződés rendelkezései az irányadók.
- 2.5 Valamennyi, az Ügyvéd által nyújtott szolgáltatás teljesítési határideje a megbízási szerződésben, illetve felek által a szolgáltatás megkezdésekor kerül meghatározásra. Amennyiben megbízó a megbízás ellátásához szükséges információkat késedelmesen, vagy hiányosan szolgáltatja, a határidő ennek következtében előálló elmulasztásából eredő károkért és/vagy a megbízót emiatt érő joghátrányért az Ügyvéd nem felel.
- 2.6 A megbízás teljesítésében az Ügyvéd, az Ügyvéd által megbízott helyettes ügyvéd, és az Ügyvéd ügyvédjelöltjei járhatnak el.
- 2.7 A szolgáltatások nyújtása során esetenként előfordulhat, hogy az Ügyvéd szakterületén kívül eső kérdésekben általa kiválasztott szakértő közreműködését veszi igénybe, amit a megbízó elfogad.
- 2.8 Az Ügyvéd a megbízást elfogadni nem köteles, indokolási kötelezettség a megbízás elutasítása esetén nem terheli.
- 2.9 A határozatlan időtartamra kötött megbízási szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. A megbízást megbízó jogosult indokolás nélkül 30 (harminc), megbízott 15 (tizenöt) napos felmondási idővel felmondani (rendes felmondás). A megbízó a megbízási szerződést súlyos szerződés szegés esetén azonnali hatállyal is felmondhatja azzal, hogy átalánydíjas megbízási szerződés esetén megbízó a megbízási szerződésben kikötött havi megbízási átalánydíjat a megbízási szerződés megszűnését követő további 90 (kilencven) napig köteles megfizetni, mely összeg az Ügyvéd által a megbízásra tekintettelallokált erőforrások költségeinek fedezésére szolgál. Az ügyvédi megbízás bármely okból való megszűnésekor a feleknek egymással el kell számolni.

3. Összeférhetetlenség

- 3.1 Az Ügyvéd a szolgáltatásának megkezdése előtt elvégzi az adott megbízásra vonatkozó jogi összeférhetetlenséggel kapcsolatos vizsgálatot. Amennyiben összeférhetetlenség merül fel a megbízás elvállalása kapcsán, vagy ellátása folyamán, a megbízás (további) elláthatósága tekintetében a Felek egymással egyeztetnek azzal, hogy ilyen esetben az Ügyvéd a megbízás ellátását jogosult azonnali hatállyal felfüggeszteni, illetve megszüntetni. A megbízó tájékoztatni köteles az Ügyvédi Irodát minden olyan körülményről, amely folytán az Ügyvéd a megbízás ellátását összeférhetetlenség miatt nem vállalhatja.

4. Díjazás

- 4.1 Felek által kölcsönösen kialakított megbízási díj összegét a megbízási szerződés (ill. a felek közötti levelezés) tartalmazza, amely a felek megállapodásának megfelelően óradíj alapon, sikerdíj meghatározásával, vagy fix átalánydíjas formában, illetve ezek kombinációjaként kerül elszámolásra.
- 4.2 Óradíj esetén a megbízási díj összegét az óradíj és a megbízás ellátásával összefüggésben felmerült munkaidő szorzata határozza meg. A munkaidő legkisebb, számítás alapjául szolgáló egysége 10 (tíz) perc.
- 4.3 Az Ügyvéd a megbízás ellátásával kapcsolatban a felmerült utazási időre (az Ügyvéd székhelyétől eltérő településre történő utazás esetén) a megbízási szerződésben rögzített óradíjak 50%-ára jogosult.
- 4.4 A megbízási átalánydíj és óradíj, valamint a megbízási szerződés szerinti költség(ek) összege minden naptári év elején a megelőző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével megemelkedik.
- 4.5 Az Ügyvéd havonta jogosult számlát kiállítani a megbízási díj összegéről. Az Ügyvéd a megbízási díjról kiállított számlával együtt kimutatást küld a megbízás teljesítésére fordított időről.
- 4.6 Az Ügyvéd által kibocsátott számla alapján a megbízó köteles a megbízási díjat és minden egyéb költséget banki átutalás útján megfizetni az Ügyvéd részére a számlán megjelölt bankszámlára a számla kézhezvételétől számított 8 (nyolc) naptári napon belül.

5. Ügyfél-azonosítás, adatvédelem, titoktartás

- 5.1 Az Ügyvéd a mindenkorai pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni szabályok szerint teljesíti ügyfél-azonosítási kötelezettségeit.
- 5.2 A személyes adatok védelmére az Ügyvéd az adatvédelmi tájékoztatójában foglaltak az irányadóak.
- 5.3 Az Ügyvédi Irodát és közreműködőit a megbízás tartama alatt, valamint annak megszűnését követően is titoktartási kötelezettség terheli, amelyet az esetleges jogszabályi rendelkezéseken kívül csak a megbízó oldhat fel.
- 5.4 Ügyvédi titoknak minősül minden olyan tény, információ és adat, amelyről az Ügyvéd a tevékenysége gyakorlása során szerzett tudomást. Az Ügyvéd titoktartási kötelezettsége független az ügyvédi tevékenység folytatására létrejött jogviszony fennállásától, és az ügyvédi tevékenység gyakorlásának a befejezése vagy a jogviszony megszűnése után is határidő nélkül fennmarad.

6. Szerzői jog

- 6.1 Az Ügyvéd által készített, szerzői jogvédelem tárgyát képező dokumentáció és információ szerzői joga és az azokhoz kapcsolódó minden további jog az Ügyvédet illeti, kivéve, ha Felek ettől írásban, kifejezetten, közös megegyezéssel eltértek. Az átadott dokumentációról belső használatra másolat készíthető. A dokumentációt vagy annak másolatait az Ügyvéd előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a megbízó harmadik félnek nem adhatja át és nem módosíthatja.

7. Ügynylvántartás és iratkezelés

- 7.1 Az Ügyvéd a megbízás alapján ellátott ügyekről - az ügyvédi tevékenységre vonatkozó szabályok megtartásának ellenőrizhetősége, valamint az ügyvédi tevékenységre való jogosultság megszűnése esetén az ügyfelek jogainak védelme érdekében - nyilvántartást vezet. Az ügyekről vezetett nyilvántartás a következő adatokat tartalmazza:
 - a) az ügyazonosítót,
 - b) az ügyfél nevét,
 - c) az ügy tárgyát,
 - d) a megbízási szerződés létrejötté időpontját és
 - e) az ügghöz kapcsolódó bírósági eljárások lajstromszámát, illetve más eljárások iktatószámát.
- 7.2 Az Ügyvéd a 7.1 pontban meghatározott adatokat a megbízás megszűnését követő öt évig, okirat ellenjegyzése esetén az okirat ellenjegyzését követő tíz évig, ingatlanra vonatkozó jog közhiteles nyilvántartásba való bejegyzését érintő ügyben a jog bejegyzésétől számított tíz évig kezeli.

8. Felelősség

- 8.1. Az Ügyvéd felelősségbiztosítással rendelkezik az ügyvédi tevékenysége körében okozott károk megtérítésére.
- 8.2. **Az Ügyvéd felelőssége az általa nyújtott szolgáltatásokra vonatkozóan a megbízó részére felróhatóan okozott károkért áll fenn és a kiszámlázott és a megbízó által kifizetett megbízási díj összegéig terjed.**
- 8.3. Az Ügyvéd köteles megtéríteni a kárt a visszaszolgáltatási vagy elszámolási kötelezettséggel átvett pénzben vagy dologban bekövetkezett hiány esetén, kivéve, ha bizonyítja, hogy a hiányt elháríthatatlan külső ok idézte elő.
- 8.4. A megbízó felel a megbízás teljesítéséhez szükséges és általa rendelkezésre bocsátott adatok, információk, okiratok valódiságáért, alaki vagy tartalmi hibáiért, hiányosságaiért és a késedelmes rendelkezésre bocsátásból eredő jogkövetkezményekért.
- 8.5. Megbízó felel továbbá az át nem adott iratok hiányából, illetve bármely információ elhallgatásából eredő következményekért.
- 8.6. Fentieknél megfelelően, a megbízási szerződés aláírásával megbízó elfogadja, hogy az Ügyvéd szolgáltatásához szükséges iratok, információk elhallgatásából, rendelkezésre nem bocsátásából eredő károkért az Ügyvéd felelősséget nem vállal. Esetleges vita esetén a megbízó kötelezettségét képezi annak bizonyítása, hogy mely információkat, iratokat bocsátott az Ügyvéd rendelkezésére. A megbízó által az Ügyvéd rendelkezésére bocsátott iratok valóságtartalmát, tényyszerűségét az Ügyvéd nem vizsgálja, a megbízó által tett nyilatkozatokat valósnak és tényyszerűnek fogadja el.
- 8.7. A megbízó tudomásul veszi az Ügyvéd azon tájékoztatását, hogy minden ügyben és a jogi tanácsadás során is számolnia kell az Ügyvéd szakmai álláspontjától eltérő jogértelmezéssel, a bizonyítékok eltérő hatósági, bírósági értékelésével, mérlegelésével.
- 8.8. Az Ügyvéd szakmai álláspontjától eltérő jogalkalmazás kockázatát – az egységes gyakorlat hiányából, a hivatalos eljárások elhúzódnásából, kiszámíthatatlanságából eredő kockázatokat is ideértve – a Megbízó vállalja.
- 8.9. Az ügyvédi megbízás teljesítésére irányuló eljárást, a szükséges intézkedéseket, a bizonyítékok felhasználását és a beadványok benyújtását, illetve ezeknek a tartalmát, sorrendjét és esedékességét az Ügyvéd határozza meg.
- 8.10. Az Ügyvéd a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.
- 8.11. A megbízásból eredő kártérítési követelés a kár bekövetkeztétől számított 1 (egy) éven belül évül el.
- 8.12. Az Ügyvéd honlapján és a hírleveleiben megjelenő információk nem minősülnek jogi tanácsadásnak, kizárólag az ügyfelek tájékoztatását szolgálják. Ezek tartalma a legnagyobb körültekintéssel készül, ugyanakkor az Ügyvéd kizárja az információk esetleges téves voltából adódó felelősségét.

9. Záró rendelkezések

- 9.1 Az Ügyvéd jogosult a megbízó nevét és a megbízás tárgyát referenciaként megjelölni.
- 9.2 Amennyiben az ÁSZF valamely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen, vagy nem végrehajtható, vagy azzá válik, az nem érinti a többi rendelkezés érvényességét, vagy végrehajthatóságát. Valamennyi érvénytelen, vagy végrehajthatatlan rendelkezés helyébe olyan rendelkezés lép, amely az érvénytelen, vagy végrehajthatatlan rendelkezés üzleti és jogi tartalmához a lehető legközelebb áll.
- 9.3 Az Ügyvéd mindenkor jogosult a jelen ÁSZF rendelkezéseit egyoldalúan módosítani. Megbízó a Megbízott honlapján keresztül tud tájékozódni a mindenkor hatályos ÁSZF rendelkezéseiről.
- 9.4 Jelen ÁSZF-ben, valamint a megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ügyvédi megbízásra vonatkozó, mindenkor hatályos magyar jogszabályok és a Magyar Ügyvédi Kamara és a Budapesti Ügyvédi Kamara szabályzatai irányadók.
- 9.5 Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békés tárgyalás útján kísérik meg rendezni. A tárgyalás eredménytelensége esetén a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét kötik ki, értékhartától függően.

2025.01.01